



PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Nr.17/06.09.2022

SUBSCRISA AGENTIA DE REORGANIZARE JUDICIARA IPURL, numar matricol 2A0525, cu sediul pentru comunicarea actelor in Bucuresti, Sector 3, B-ul Regina Elisabeta nr. 3, et. 2, camera 12, telefon 0733043099 /0724329325, fax 021 310.44.60, e-mail: office@reorganizare-judiciara.ro, **in calitate de lichidator judiciar al debitoarei COMPATIBLE CONSULTING SRL – societate in faliment**, cod de identificare fiscală 16512503, sediul social: BUCURESTI, SECTOR 3, B-dul Mircea Voda, nr.47, et. Parter, număr de ordine în registrul comerțului J40/9589/2004, în dosarul nr. 62974/3/2011, aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti, **trece la vanzarea prin licitație publică cu strigare, a bunurilor aflate in patrimoniul societatii debitoare, respectiv:**

Nr.crt.	Denumire/adresa	Pret lei / fara TVA	Obs.
1.	Teren situat in Jud.Dambovita, Comuna Salcioara, Sat Mircea,T6, P37 SI P38, in suprafata de 1928 mp.	33.368,25 lei	Pretul de pornire al licitatiilor este redus cu 25% din pretul de piata prevazut in Raportul de evaluare.

Licitatile se vor organiza saptamanal, in fiecare zi de miercuri, ora 15.00, incepand cu data de 14.09.2022.

Prețul de pornire al licitatiilor este redus cu 25% din pretul de piata (44,491 lei/fara TVA) stabilit conform Raportului de evaluarea al activelor debitoarei COMPATIBLE CONSULTING SRL – societate in faliment. Pretul de pornire al licitatiei, va fi scazut treptat cu 10% din valoarea de piata, la fiecare strigare, in cazul in care nu se ofera pretul de pornire licitat. Ultimul pret de vanzare fiind de 50%(22.245,50 lei/fara TVA) din valoarea de piata a bunului imobil, stabilita conform Raportului de evaluare al activelor debitoarei COMPATIBLE CONSULTING SRL – societate in faliment.

Ofertanții trebuie să se prezinte la sediul lichidatorului judiciar cu cel puțin 48 de ore înainte de data organizării licitației, în vederea depunerii ofertei de cumpărare, a cautiunii de participare la licitație reprezentând 10% din valoarea activelor licitate, cautiune ce va fi achitata in contul de insolventa al debitoarei COMPATIBLE CONSULTING SRL, precum și pretul pentru achiziționarea Caietului de Sarcini. Pretul unui Caiet de Sarcini este de 850 lei, exclusiv TVA si poate fi achizitionat de la sediul lichidatorului judiciar.

Bunurile se vor vinde libere de sarcini, conform art. 53 al Legii 85/2006.

Relații privind activele si organizarea licitației pot fi obținute la numărul de telefon 072.432.9325.

Prin prezenta, se aduce la cunostinta publica faptul ca sunt invitati toti cei ce pretind vreun drept asupra bunurilor societatii debitoare, sa anunțe lichidatorul judiciar, in scris, inainte de data

stabilita pentru vanzare, sub sanctiunea de a nu li se mai lua in considerare cererile dupa data primei licitatii.

Prezenta publicatie a fost afisata la sediul societatii debitoare, la Primaria Sector 3, Primaria Comunei Salcioara, pe site-ul www.unpir.ro, sectiunea "licitatii", la Grefa Tribunalului Bucuresti, pe site-ul lichidatorului judiciar www.reorganizare-judiciara.ro, sectiunea "anunturi/licitatii", la sediul lichidatorului judiciar.

LICHIDATOR JUDICIAR,
Agentia de Reorganizare Judiciara IPURL

